Primăria Comunei Milosești
Jud. Ialomița
INTRARE / IEȘIRE Nr. _____
ZIUA ____ LUNA ____ ANUL ____

-Anexa nr. 1B

- Formular pentrupersoanejuridiceşientităţifărăpersonalitatejuridică care se înregistrezăînregistrulcomerţului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^1), ...DELMAT SRL....., având adresa de comunicareînlocalitatea AMARA ....., CIF/CUI Ipatescu..... n nr cad ....., str..Ana judeţul/sectorul IALOMITA....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., ... codulpoştal ....., e-mail MILOSESTI jud Ialomita în suprafaţă de ....1,1061..... (ha), reprezentând cota-parte ...1/1..... la preţul de (*) vând terenuri agricole situate în extravilan, localitatii 8000 euro pe ha (echivalent in lei la incheierea contractului de vinzare cumparare la notar) pe ha..-Vinzarea se va face pe toata suprafata odata la notar.....Total suprafata este 1,1061 ha..... (lei), prin .....MATACHE ANTON..... .Imputernicit....., CNP ....., în calitate de ....AMARA etr nr jud Ialomita.....,cu domiciliul .....

^1) Se completează cu denumireaformei de organizare, conform reglementărilorlegale, proprietar al terenului: societatecomercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societatecooperativă/cooperativăagricolă/grupeuropean de interes economic/societateeuropeană/societatecooperativăeuropeanăsucursală/persoanăfizicăautorizată/întreprinderefamilială/întreprindereindividuală etc.

Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele: .Vinzare la notar pentru toata suprafata de 1,1061 ha..... .

^2) Se vacomplet aîncifre şi litere.

Date privindidentificareaterenului

Specificare	Informaţiiprivindamplasamentulterenului							Categoria de folosinţă^3) (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/Judeţul Milosesti Jud Ialomita	Suprafaţa (ha) 1,56		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Numărtarla/lot (**)	Numărparcelă (**)		
		Suprafaţatotală (ha) (*)	Cotă parte^5						
Sent 466	04 02 2009	1,1061	1/1	27039	27039	173/4	2	Teren arabil extravilan	

Verificat primărie^4)	Total	1,1061 ha							

^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
...MATACHE ANTON.....
(numele şi prenumele în clar)
Semnă-
.....

Data ...18.03.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul IALOMITA Unitatea administrativ-teritorială MILOSESTI	Registrul de evidență Nr. 227 din 18.03.2026

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 227/18.03.2026 depusa de SC DELMAT SRL prin MATACHE ANTON - ADMINISTRATOR în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGROTYN SRL	

2.		

[ ] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SANDU SIMONA	
2.	CHIRITĂ DUMITRU	
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

Primar,
TRIFU DUMITRU
.....
L.S.

Secretar primărie,
NICULA SILVIU DRAGOS
.....

Data
18.03.2026